

Usnesení č. 88

Rada MO Plzeň 1

1/ bere na vědomí

- a) žádost Odboru příjmů z pohledávek a prodeje MMP o stanovisko k žádosti společnosti Developprojekt s.r.o., IČ: 291 18 425, Mohylová 1060/105, Plzeň, o uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě kupní na části pozemků parc.č. 1137/115, parc.č. 1137/16, oba v k.ú. Bolevec a části pozemků parc.č. 11319/298 a parc.č. 11319/174, oba v k.ú. Plzeň za účelem výstavby bytového domu v Komenského ulici
- b) souhlasné stanovisko TÚ MMP s pronájmem předmětných částí pozemků parc.č. 1137/115 a parc.č. 1137/16 v k.ú. Bolevec a částí pozemků parc.č. 11319/174 a parc.č. 11319/298 v k.ú. Plzeň za účelem výstavby bytového domu a parkovacích stání za předpokladu, že budou respektovány vodohospodářské sítě včetně jejich ochranných pásem v majetku města Plzně ve správě OSI MMP a bytový dům bude umístěn tak, aby vzdálenost od vnějšího líce kanalizačního potrubí k patě bytového domu byla minimálně 2,5 m a stavba bytového domu nezasahovala do ochranného pásma kanalizační stoky DN 1000, TÚ upozorňuje, že předmětné části pozemků v místě dotčeném vodohospodářskými sítěmi, resp. jejich ochranným pásmem, musí zůstat veřejně přístupné, o této skutečnosti musí být žadatel prokazatelně informován ve smluvním vztahu
- c) stanovisko Majetkové komise RMO Plzeň 1 obsahující souhlas
 - s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem částí pozemků parc.č. 1137/115, parc.č. 1137/16 v k.ú. Bolevec a částí pozemků parc.č. 11319/174, parc.č. 11319/298 v k.ú. Plzeň za účelem výstavby bytového domu a parkovacích stání za předpokladu, že bude v plném rozsahu respektováno stanovisko TÚ
 - s budoucím prodejem částí pozemků v rozsahu trvalého záboru, tj. 471 m² plocha bytového domu na pozemku parc.č. 1137/115 v k.ú. Bolevec, 268 m² plocha parkovišť a komunikací na pozemku parc.č. 1137/115 v k.ú. Bolevec a 19 m² plocha vjezdu na pozemku parc.č. 1137/16 v k.ú. Bolevec za předpokladu dodržení požadavků OSI MMP uvedených k nájmu předmětných částí pozemků - viz stanovisko TÚ MMP

2/ souhlasí

- a) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem částí pozemků parc.č. 1137/115, parc.č. 1137/16 v k.ú. Bolevec a částí pozemků parc.č. 11319/174, parc.č. 11319/298 v k.ú. Plzeň za účelem výstavby bytového domu a parkovacích stání za předpokladu, že bude v plném rozsahu respektováno stanovisko TÚ MMP
-

- b) s budoucím prodejem částí pozemků v rozsahu trvalého záboru, tj. 471 m² plocha bytového domu na pozemku parc.č. 1137/115 v k.ú. Bolevec, 268 m² plocha parkovišť a komunikací na pozemku parc.č. 1137/115 v k.ú. Bolevec a 19 m² plocha vjezdu na pozemku parc.č. 1137/16 v k.ú. Bolevec za předpokladu dodržení požadavků OSI MMP uvedených k nájmu předmětných částí pozemků - viz stanovisko TÚ MMP

3/ u k l á d á

vedoucímu Odboru investičního a stavebně správního ÚMO Plzeň 1

zajistit zaslání přijatého usnesení vedoucí Odboru příjmů z pohledávek a prodeje MMP

Termín: 26. 3. 2013.

Berková Marie

Od: Soukup Zdenek
Odesláno: 10. dubna 2013 10:46
Komu: Berková Marie
Předmět: RE: Smlouva o budoucí smlouvě kupní

Dobrý den,

K uvedené smlouvě o budoucí smlouvě kupní na část pozemku p.č. 1137/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 19 m2 z celkové výměry 18358 m2, k.ú. Bolevec , nemá silniční správní úřad ÚMO Plzeň 1 zásadních připomínek.

S pozdravem

Zdeněk Soukup
vedoucí oddělení dopravy
Úřad městského obvodu Plzeň 1
tel.: 378036063, 602423413
e-mail: soukup@plzen.eu

From: Berková Marie
Sent: Wednesday, April 10, 2013 9:16 AM
To: Soukup Zdenek
Subject: Smlouva o budoucí smlouvě kupní

Vážený pane Soukupe,

žádáme Vás o informaci, zda souhlasíte s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě kupní na část pozemku p.č. 1137/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 19 m2 z celkové výměry 18358 m2, k.ú. Bolevec . V současné době projednáváme uzavření smluvních vztahů, za účelem výstavby bytového domu, parkoviště a přístupové komunikace na pozemku p.č. 1137/115, k.ú. Bolevec. S prodejem pozemků vydal MO Plzeň 1 souhlas usnesením RMO P1 č. 88 ze dne 12.3.2013. Jedná se o část pozemku, který je vedený jako ostatní komunikace, navazující na budoucí příjezd k bytovému domu na pozemku p.č. 1137/115, k.ú. Bolevec.

Pokud k tomu budete potřebovat ještě nějaké informace, ozvěte se, prosím.

S pozdravem a přáním pěkného dne

Marie Berková, PROP MMP, tel. 37 803 3613

Prosím zvažte, zda je nutné tisknout tento mail s ohledem na životní prostředí.